

Soluții Mapei pentru punerea în operă a plăcilor ceramice la renovarea clădirilor rezidențiale

58

La renovarea clădirilor vechi placarea pardoselilor cu plăci ceramice prezintă o serie de probleme specifice care diferă de cele care apar în cazul clădirilor noi.

Mapei este implicat și în acest sector cu o serie de sisteme integrate bazate pe o gamă largă de produse ca mortare de șape, șape autonivelante, adevizi, mortare de rosturi și etanșanți elastici, care să rezolve în mod strălucit numeroasele probleme care apar în șantiere. Cu toate că problemele specifice în ceea ce privește placarea cu plăci ceramice sunt numeroase, se pot clasifica în două grupe distincte (Grafică 1).

Prima grupă se referă la realizarea de pardoseli noi fără a îndepărta complet cele deja existente (Grafică 2).

A doua grupă, pe de altă parte, se referă la realizarea de pardoseli complet noi (Grafică 3).

ANALIZA PAR PLACATE E

Pardoseli cu plăci bine lipite

Pardoseli cu plăci bine lipite

Indepărtarea plăcilor dezlipite
Curățare cu apă și soda, și buciardare unde este necesar
Umplerea golurilor și găurilor cu **NIVORAPID** sau **ADESILEX P4**
Montarea plăcilor ceramice pe pardoseală cu:

Plăci existente cu fisuri

MAPETEX lipit de pardoseala existentă cu:

ELASTORAPID
KERAQUICK+LATEX PLUS
sau **KERABOND/**
KERABOND+ISOLASTIC

Plăci noi lipite pe MAPETEX cu:

ELASTORAPID
KERAQUICK+LATEX PLUS
KERABOND/KERABOND+
ISOLASTIC
ULTRAFLEX S2 MONO

Plăci existente fără fisuri

Plăci noi lipite cu:

- **ADESILEX P10+ISOLASTIC** diluat 1:1 cu apa (mozaic)
- **ADESILEX P9** (gresie, faianta și plăci "cotto" < 30x30 cm)
- **KERAFLEX** (gresie portelanata < 30x30 cm)
 - **KERAFLEX MAXI** (> 30x30 cm)
 - **GRANIRAPID**
 - **KERAQUICK**
 - **ELASTORAPID**
- **ULTRAFLEX S2 MONO** (> 30x30 cm)

Grafică 2

PARDOSILOR EXISTENTE

Pardoseli cu suprafețe mari
cu plăci dezlipite

Grafică 1

Pardoseli cu plăci dezlipite

Indepărtați placile
Verificați calitatea șapei existente

Șapa este solidă

Aspirați praful
Aplicați **PRIMER G**
diluat 1:2-1:3 cu apa

Dacă este necesar, nivelați cu:

**NIVORAPID, ADESILEX P4,
ULTRAPLAN** sau
ULTRAPLAN MAXI

Suprafața este slabă
d.p.d.v. mecanic

Indepărtați șapa
și refaceți-o cu:

TOPCEM
sau
TOPCEM PRONTO

Consolidați cu:

PROSFAS
sau
PRIMER MF
Eventual se și nivelează
dacă este necesar

Pentru pardoseli încălzite

Placați suprafața cu plăcile noi

KERAFLEX (< 30x30 cm)
KERABOND/KERABOND T + 50%
ISOLASTIC (> 30x30 cm)
KERAQUICK + 50% **LATEX PLUS**
ELASTORAPID

Fără încălzire

ADESILEX P10 (mozaic)
KERABOND/KERABOND T (gresie glazurată, faianta și plăci
"cotto" < 30x30 cm))
ADESILEX P9 (gresie porțelanată < 30x30 cm)
KERAFLEX (> 30x30 cm)
GRANIRAPID, KERAQUICK

Grafică 3